



WEBINAR  
www.vhw.de

Städtebau-, Bauordnungsrecht, Raumordnung

## Solar- und Ladeinfrastrukturpflicht für Gebäude und Parkplätze

Montag, 2. September 2024 | online: 9:00 - 14:00 Uhr

Webinar-Nr.: [WB244221](#)

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

### Termin

Montag, 2. September 2024

Beginn: 9:00 Uhr  
Ende: 14:00 Uhr

### Teilnahmegebühren

325,- € für Mitglieder  
395,- € für Nichtmitglieder

### Gute Gründe für Ihre Teilnahme

Solaranlagen und Elektromobilität sollen wichtige Bausteine der Energiewende werden. Obwohl die Installation von Solaranlagen wegen der Energiekrise eine hohe Bedeutung erlangt hat und regelrecht „boomt“, vertrauen weder Bundes- noch Landesgesetzgeber auf einen freiwilligen Ausbau der Anlagen. Vielmehr haben mittlerweile zahlreiche Bundesländer gesetzlich vorgeschrieben, beim Neubau von Wohn- und Nichtwohngebäuden sowie von Parkplätzen Solaranlagen zu installieren. Doch damit hat es nicht sein Bewenden. Ergänzt wird diese Solarpflicht um eine gesetzliche Pflicht, auf Parkplätzen die Voraussetzungen für eine umfangreiche Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität zu schaffen. Als geradezu ideal eignen sich nach Auffassung der Gesetzgeber Parkplätze für eine solche Sektorenkopplung.

Das Webinar erläutert Ihnen die noch jungen gesetzlichen Grundlagen, insbesondere in Nordrhein-Westfalen nebst Verordnung(sentwurf), thematisiert die praxisrelevanten Voraussetzungen und Ausnahmen von den Installationspflichten und beleuchtet die bislang in der Rechtsprechung nur ansatzweise beantworteten bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Fragen. Ziel ist es, Sie als Teilnehmer(in) für diese rechtliche Querschnittsmaterie zu sensibilisieren und Hilfestellungen für eine sachgerechte Lösung zu geben. Dazu werden im Webinar insbesondere Praxisfälle diskutiert.

Ihre persönlichen Fragen oder Beispielfälle, die während der Veranstaltung besprochen werden sollen, können Sie gerne bis 14 Tage vor der Veranstaltung (unter Nennung der Veranstaltungsnummer) schicken an [fortbildung@vhw.de](mailto:fortbildung@vhw.de). Um diese *Vorab-Einreichung* bitten wir nur betreffend *umfangreichere* Fallschilderungen – selbstverständlich können Sie auch spontan während des Webinars Fragen stellen: Diskussion ist bei allen unseren Veranstaltungen ausdrücklich erwünscht!

### Ihr Dozent

#### Dr. Sebastian Wies

Rechtsanwalt bei Lenz und Johlen Rechtsanwälte Partnerschaft mbB, Köln. Er ist spezialisiert auf das öffentliche Planungs-, Bau- und Umweltrecht und die damit zusammenhängenden Fragen des Klimarechts.

## Dieses Webinar richtet sich an

Leiter(innen) und Mitarbeiter(innen) der Bau-, Planungs- und Rechtsämter der Gemeinden und Landkreise, Betreiber und Entwickler von Einzelhandelsimmobilien, deren Eigentümer und Mieter, Projektentwickler(innen) und Vertreter(innen) der Immobilienwirtschaft, Leiter(innen) oder Mitarbeiter(innen) von Architektur- bzw. Planungsbüros sowie Rechtsanwaltskanzleien.

## Programmablauf

### I. Einleitung

### II. Solarpflicht

1. Gesetzliche Grundlagen
2. Solarpflicht für Gebäude
3. Solarpflicht für Parkplätze
  - a. Ausnahme- und Befreiungsmöglichkeiten
  - b. Bauplanungsrechtliche Fragen

### III. Ladeinfrastrukturpflicht

1. Anforderungen an neu errichtete Gebäude
2. Anforderungen an Bestandsgebäude

### IV. Installation von E-Ladesäulen

1. Baugenehmigungsverfahren?
2. Bauplanungsrechtliche Zulässigkeit

### V. Diskussion / Praxisfälle der Teilnehmer\*innen

>> [ALLE INFOS & ANMELDUNG](#)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

T 030 390473-610

E [kundenservice@vhw.de](mailto:kundenservice@vhw.de)

## Zeitlicher Ablauf

Beginn: 9:00 Uhr

10:30 bis 10:45 Uhr Pause

12:15 bis 13:00 Uhr Mittagspause

Ende: 14:00 Uhr

# WEBINARE – Allgemeine Hinweise und weiterführende Informationen

## Technische Voraussetzungen für Ihre Teilnahme am Webinar

### Anwendungsdatei mit Installation

Sie haben Cisco Webex Meeting bisher noch nicht genutzt? Dann werden Sie nach dem Anklicken des Zugangslinks aufgefordert, sich die Datei webex.exe herunterzuladen. Wir empfehlen das Herunterladen und die Installation der Anwendungsdatei, da Sie dann alle Interaktionsmöglichkeiten vollumfänglich nutzen können.

### Browserzugang ohne Installation

Alternativ können Sie auch, ohne Installation, über Ihren Browser beitreten. Wir empfehlen eine aktuelle Version von Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari für MacOS.

### Zugang mit Tablet oder Smartphone

Mit der App von Webex für Android und iOS ist eine Teilnahme auch über ein Tablet oder Smartphone möglich.

Testen Sie Ihren Zugang im Vorfeld in unserem Testraum!

### Link Test-Raum

*Meeting Passwort: **Fortbildung!***

*Nur für Tablet/Smartphone:*

*Meeting-Kennnummer (Zugriffscod): 2375 281 3625*

Für das Webinar benötigen Sie entweder einen Desktop-PC, einen Laptop oder ein anderes mobiles Endgerät (z. B. ein Tablet).

Eine Webkamera und/oder ein Mikrofon sind nicht zwingend erforderlich. Sie können Ihre Fragen auch im Chat schreiben. Oder Sie wählen sich über die Webinar-Telefonnummer ein. Dann können Sie per Telefon im Webinar sprechen. Die Telefonnummer steht im Einladungsschreiben.

### Video-Leitfaden

## Ablauf von vhw-Webinaren

Spätestens einen Tag vor dem Online-Veranstaltungstermin erhalten Sie eine E-Mail mit einem Anmeldelink. Bitte beachten Sie bei erstmaliger Teilnahme an einem vhw-Webinar auch den Eingang Ihres Spam-Ordners.

- Die Webinar-Unterlagen werden spätestens 1 Tag vor der Online-Veranstaltung als Download in unserer vhw-Cloud zur Verfügung gestellt. Den Zugang zur vhw-Cloud erhalten Sie in der E-Mail mit dem Anmeldelink.
- Wir zeichnen die Webinare zur internen Qualitätskontrolle und für die Teilnehmer zur Wiederholung von Inhalten sowie bei technischen Abruflern während des Webinars auf. Die Aufzeichnung steht Ihnen als Teilnehmer für die Dauer von 7 Werktagen ab dem Versand eines Links zum Abruf zur Verfügung. Die Aufzeichnung umfasst den Ton sowie als Bild die Präsentations- und sonstige Materialien, nicht aber das Webcam-Bild, den Chat-Verlauf und die Teilnehmerliste an sich. Bitte beachten Sie, dass jede Ihrer Wortmeldungen über das Mikrofon mit aufgezeichnet wird und bei Nennung Ihres Namens Ihnen zugeordnet werden kann. Wünschen Sie keine Aufzeichnung Ihrer Mitwirkung, bitten wir von Wortmeldungen Abstand zu nehmen und sich aktiv am Chat zu beteiligen. Wir löschen die Aufzeichnung des Webinars regelmäßig binnen 30 Tagen nach Abschluss des Webinars, es sei denn, die Daten werden zur Wahrnehmung von berechtigten Interessen des vhw e.V. darüber hinaus benötigt oder aber das Webinar wird bereits bei der Buchung als im Nachhinein buchbare Aufzeichnung bezeichnet.
- Innerhalb 1 Woche nach der Veranstaltung erhalten Sie per E-Mail einen Link auf unsere Cloud, auf der die Webinar-Unterlagen für einen Zeitraum von weiteren 8 Wochen als Download abrufbar sind.
- Im Nachgang des Webinars erhalten Sie per E-Mail außerdem ein Teilnahmezertifikat, welches die gehörten Zeitstunden vermerkt. Dieses kann als Fortbildungsnachweis bei Kammern und Berufsverbänden vorgelegt werden. Wir unterstützen Sie gerne bei der Klärung der Anerkennungsfähigkeit. Bitte beachten Sie, dass die einzelnen Kammern einen Vorlauf von bis zu 7 Wochen vor Veranstaltungstermin benötigen.

Info Pflichtfortbildungen: [www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen](http://www.vhw.de/fortbildung/pflichtfortbildungen)

## Rückfragen und Kontakt

Bei allen technischen Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Servicehotline Webinare:

Tel.: 030 390473-595, E-Mail: [webinare@vhw.de](mailto:webinare@vhw.de)