



Lenz und Johlen
Rechtsanwälte Partnerschaft mbB



Béla Gehrken

Fachanwalt für Verwaltungsrecht | Partner

Dipl.-Verwaltungsbetriebswirt (FH)

Dozent bei der Deutschen AnwaltAkademie (Fachanwaltslehrgang Verwaltungsrecht)

VITA

- ◆ Studium an der Fachhochschule für öffentliche Verwaltung
- ◆ Studium an der Universität Köln
- ◆ mehrjährige Tätigkeit als Beamter der Stadt Köln
- ◆ Rechtsanwalt seit 2012

SCHWERPUNKTE

- ◆ Öffentliches Bau- und Planungsrecht, insb.:
 - Abgrenzung von Innenbereich und Außenbereich
 - Baurecht nach § 34 BauGB
 - Veränderungssperre
- ◆ Ansiedlung , Erweiterung und Revitalisierung von Einzelhandelsbetrieben
- ◆ Rechtliche Begleitung von Bebauungsplanverfahren
- ◆ Rechtliche Begleitung von Baugenehmigungsverfahren und Bauvoranfragen
- ◆ Bauordnungsrecht, insb.:
 - Abstandsflächen, Barrierefreiheit, Brandschutz
 - Vollständigkeit von Bauvorlagen
- ◆ Gestaltung von städtebaulichen Verträgen
- ◆ Kommunales Abgabenrecht, insb.:
 - Erschließungsbeiträge
 - Straßenbaubeiträge
 - Anschlussbeiträge
 - Gebühren

Assistentin: **Rosemarie Pauels**

☎ 0221 - 973002-84

✉ b.gehrken@lenz-johlen.de

☎ 0221 - 973002-22



Lenz und Johlen
Rechtsanwälte Partnerschaft mbB



Béla Gehrken

Fachanwalt für Verwaltungsrecht | Partner

PUBLIKATIONEN

- ◆ Mitautor des Kommentars „Bauordnung Nordrhein-Westfalen“ (Loseblattsammlung) von Kremer/Gehrken/Krupp/Tillmanns/Zeissler/Züll, Wiesbaden, Kommunal- und Schulverlag
- ◆ Autor zahlreicher Fachpublikationen

VORTRAGSTÄTIGKEITEN

- ◆ Referent beim vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
- ◆ Referent bei ARBER Seminare
- ◆ Referent bei Inhouse-Seminaren
- ◆ Dozent bei der AnwaltAkademie des Deutschen Anwalt Verein

MITGLIEDSCHAFTEN

- ◆ Mitglied der Arbeitsgemeinschaft für Verwaltungsrecht NRW im Deutschen AnwaltVerein